



GAZDASÁGI MŰKÖDTETÉSI KÖZPONT

HÁZIREND

Budai II. László Sportközpont
(1158 Budapest Széchenyi tér 8-10.)
Telefon: 06 1 8151-700

A HÁZIREND célja az ingatlan (sportközpont) rendeltetésszerű és zavartalan működésének biztosítása, valamint az ott folytatott tevékenységek szabályozása. A HÁZIREND mindenre nézve kötelező, aki az ingatlant jogosult használni, és a benne foglaltak betartását az üzemeltető bármikor jogosult ellenőrizni. A használat során a mindenkor hatályos jogszabályok és hatósági rendelkezések betartása kötelező! A HÁZIREND-et megszegők az ingatlan használatától eltilthatóak. A HÁZIREND nyilvános, azt az ingatlanban, az ügyfelek, a használók számára megismerhető módon, jól látható helyen kell kifüggeszteni és a GMK honlapon is közzé kell tenni.

- 1) Az ingatlant a GMK dolgozói, az üzemeltetővel (bérbeadóval - GMK 1158 Budapest Széchenyi tér 8-10.) az adott időpontra érvényes bérleti szerződéssel, használati megállapodással rendelkező szervezetek vagy magánszemélyek használhatják. Az ingatlan felügyeletét ellátó személy kérésére a bérlők, használók jogosultságukat kötelesek igazolni.
- 2) Az ingatlant a GMK dolgozóián kívül kizárólag az adott időpontra vonatkozó érvényes jogcímet megalapozó dokumentumban meghatározott tevékenységekre vehető igénybe. Közérdeket, közérkölcst és a társadalmi együttélés normáit sértő tevékenységet folytatni tilos!
- 3) Az ingatlanban kizárólag nyitvatartási időben lehet tartózkodni. Az ingatlant a zárási időpontig – a Vendégszállás vendégeit kivéve - mindenki köteles elhagyni.
- 4) Az ingatlant és a benne található eszközöket, így különösen a sporteszközöket mindenki saját felelősségére használhatja, az esetleges ebből adódó balesetekért az üzemeltető felelősséget nem vállal.
- 5) Használatot követően mindenki köteles maga után rendet és tisztaságot hagyni és a helyiségben az elektromos fogyasztókat üzemen kívül helyezni.
- 6) Az ingatlanban és az ott található eszközökben az üzemeltetőnek okozott károkért a károkozó kártérítési felelősséggel tartozik.
- 7) Az ingatlan területén tilos: dohányozni, szeszes italt fogyasztani, tudatmódosító és tiltott doppingkészítményeket fogyasztani, ill. ezek hatása alatt az ingatlan területére belépni, erre kijelölt helyen kívül étkezni és zárható műanyag palackban bevitt italon kívül más-üveg, porcelán, fémdoboz, szűrő eszköz-balesetveszélyes tárgyat bevinni. Engedély nélkül tilos kereskedelmi-, vendéglátó ipari-, vagy bármilyen más szolgáltatási tevékenységet végezni.
- 8) A sport célú helyiségeket csak a megfelelő felszerelésben (sportcipő, sport dressz, sportnadrág stb.) lehet igénybe venni.
- 9) Az ingatlanban őrizetlenül hagyott értéktárgyakért az üzemeltető felelősséget nem vállal.
- 10) Rendkívüli eseményt, balesetet az azt észlelőnek kötelessége haladéktalanul jelenteni az üzemeltető felé az ingatlanban megjelölt elérhetőségeken.
- 11) Az ingatlan területére állatot behozni tilos.
- 12) Az ingatlan minden használója köteles az épület tűz-, és munkavédelmi szabályait betartani.
- 13) Az ingatlan területén tiltott bármilyen ideológiai, politikai agitációs tevékenység kivéve a választási szabályok alapján tartott rendezvényeket.
- 14) Az ingatlan területén megtartott rendezvények esetén a HÁZIREND-től való egyedi eltérésekhez az üzemeltető - tulajdonos - előzetes engedélye szükséges.
- 15) Az üzemeltető rendkívüli esetben vagy üzemzavar esetén a szolgáltatásokat vagy egy részét szüneteltetheti. Ebben az esetben a Bérlőt, Használót kompenzáció nem illeti meg.
- 16) Tilos az ingatlan területén a bérlőknek, használóknak az üzemeltető írásos engedélye nélkül bárminemű anyag és eszköz tárolása.
- 17) A Bérlő, Használó felelősséggel tartozik jogviszonya alatt a létesítmény használóinak magatartásáért az ingatlanban.
- 18) Az ingatlanban hanghatással járó tevékenység kizárólag a többi Használó zavarása nélkül a kerületi szabályok betartásával folytatható.
- 19) A Bérlő, Használó köteles megtenni és az illetékes hatóságnál kezdeményezni minden olyan intézkedést, amely az általa szervezett sport és egyéb rendezvényen résztvevők személyi-, és vagyonbiztonságának megóvása valamint a jogsértések megelőzése érdekében szükséges. Az ennek elmulasztásából eredő károkért, büntetésekért az üzemeltető nem vállal felelősséget.
- 20) Az ingatlan területén található parkoló helyeket mindenki saját felelősségére használhatja. A parkoló nem őrzött parkoló így a gépjárművek felelős őrzéséért az azokban bekövetkezett károkért, rongálásért az üzemeltető nem felel.
- 21) A KRESZ előírásai az ingatlan és a parkolók területére is kötelező érvényűek.
- 22) Reklámhordozók az ingatlan területén csak az üzemeltető előzetes engedélyével helyezhetők ki.
- 23) Az ingatlanban a helységet zárva kell tartani, a kulcsokat távozáskor a portán kell leadni.
- 24) Az ingatlanban a vagyonvédelmi szabályok betartása érdekében kép és hangfelvétel készülhet. Az ingatlan üzemeltetője rendkívüli események, vis maior kapcsán jogosult ideiglenes szabályok hatályba léptetésére.

Budapest, 2018. július 11.

Bárkai Katalin
Főigazgató

