

A HÁZIREND célja az ingatlan (sporttelep) rendeltetésszerű és zavartalan működésének biztosítása, valamint az ott folytatott tevékenységek szabályozása. A HÁZIREND mindenkire nézve kötelező, aki az ingatlant jogosult használni, és a benne foglaltak betartását az üzemeltető bármikor jogosult ellenőrizni. A használat során a mindenkor hatályos jogszabályok és hatósági rendelkezések betartása kötelező! A HÁZIREND-et megszegők az ingatlan használatától eltilthatók. A HÁZIREND nyilvános, azt az ingatlanban, az ügyfelek, a használók számára megismerhető módon, jól látható helyen kell kifüggeszteni és a GMK honlapon is közzé kell tenni.

- 1) Az ingatlant a GMK dolgozói, az üzemeltetővel (bérbeadóval) az adott időpontra érvényes bérleti szerződéssel, használati megállapodással rendelkező szervezetek vagy magánszemélyek használhatják. Az ingatlan felügyeletét ellátó személy kérésére a bérlők, használók jogosultságukat kötelesek igazolni.
- 2) Az ingatlant a GMK dolgozóián kívül kizárólag az adott időpontra vonatkozó érvényes jogcímet megalapozó dokumentumban meghatározott tevékenységekre vehető igénybe. Közérdeket, közérkölcset és a társadalmi együttélés normáit sértő tevékenységet folytatni tilos!
- 3) Az ingatlanban kizárólag nyitvatartási időben lehet tartózkodni. Az ingatlant a zárási időpontig – a Vendégszállás vendégeit kivéve - mindenki köteles elhagyni.
- 4) Az ingatlant és a benne található eszközöket, így különösen a sporteszközöket mindenki saját felelősségére használhatja, az esetleges ebből adódó balesetekért az üzemeltető felelősséget nem vállal.
- 5) Használatot követően mindenki köteles maga után rendet és tisztaságot hagyni és a helyiségben az elektromos fogyasztókat üzemben kívül helyezni.
- 6) Az ingatlanban és az ott található eszközökben az üzemeltetőnek okozott károkért a károkozó kártérítési felelősséggel tartozik.
- 7) A Sporttelep területén tilos a kijelölt területen kívül dohányozni, a sportpályák és az öltözők területén szeszes italt fogyasztani, tilos tudatmódosítót és tiltott doppingszert fogyasztani, ill. ezek hatása alatt az ingatlan területére belépni, az erre kijelölt helyen kívül étkezni és zárható műanyag palackban bevitt italon kívül más - üveg-, porcelán-, fém-eszközt, szűrő eszközt, balesetveszélyes tárgyat bevinni. Engedély nélkül tilos kereskedelmi-, vendéglátó ipari-, vagy bármilyen más szolgáltatási tevékenységet végezni
- 8) A sport célú helyiségeket csak a megfelelő felszerelésben (sportcipő, sport dressz, sportnadrág stb.) lehet igénybe venni.
- 9) Az ingatlanban őrizetlenül hagyott értéktárgyakért az üzemeltető felelősséget nem vállal.
- 10) Rendkívüli eseményt, balesetet az azt észlelőnek kötelessége haladéktalanul jelenteni az üzemeltető felé az ingatlanban megjelölt elérhetőségeken.
- 11) Az ingatlan területére állatot behozni tilos.
- 12) Az ingatlan minden használója köteles az épület tűz-, és munkavédelmi szabályait betartani.
- 13) Az ingatlan területén tiltott bármilyen ideológiai, politikai agitációs tevékenység kivéve a választási szabályok alapján tartott rendezvényeket.
- 14) Az ingatlan területén megtartott rendezvények esetén a HÁZIREND-től való egyedi eltérésekhez az üzemeltető - tulajdonos - előzetes engedélye szükséges.
- 15) Az üzemeltető rendkívüli esetben vagy üzemzavar esetén a szolgáltatásokat vagy egy részét szüneteltetheti. Ebben az esetben a Bérlőt, Használót kompenzáció nem illeti meg.
- 16) Tilos az ingatlan területén a bérlőknek, használóknak az üzemeltető írásos engedélye nélkül bárminemű anyag és eszköz tárolása.
- 17) A Bérlő, Használó felelősséggel tartozik jogviszonya alatt a létesítmény használóinak magatartásáért az ingatlanban.
- 18) Az ingatlanban hanghatással járó tevékenység kizárólag a többi Használó zavarása nélkül a kerületi szabályok betartásával folytatható.
- 19) A Bérlő, Használó köteles megtenni és az illetékes hatóságnál kezdeményezni minden olyan intézkedést, amely az általa szervezett sport és egyéb rendezvényen résztvevők személyi-, és vagyonbiztonságának megóvása valamint a jogsértések megelőzése érdekében szükséges. Az ennek elmulasztásából eredő károkért, büntetésekért az üzemeltető nem vállal felelősséget.
- 20) Az ingatlan területén található parkoló helyeket mindenki saját felelősségére használhatja. A parkoló nem őrzött parkoló így a gépjárművek felelős őrzéséért az azokban bekövetkezett károkért, rongálásért az üzemeltető nem felel.
- 21) A KRESZ előírásai az ingatlan és a parkolók területére is kötelező érvényűek.
- 22) Reklámhordozók az ingatlan területén csak az üzemeltető előzetes engedélyével helyezhetők ki.
- 23) Az ingatlanban a helységet zárva kell tartani, a kulcsokat távozáskor a portán kell leadni.
- 24) Az ingatlanban a vagyonvédelmi szabályok betartása érdekében kép és hangfelvétel készülhet. Az ingatlan üzemeltetője rendkívüli események, vis maior kapcsán jogosult ideiglenes szabályok hatályba léptetésére.

Budapest, 2019. július 12.

Bárkai Katalin
Főigazgató

